



PALVELUHINNASTO

VOIMASSA 1.7.2025 ALKAEN

PALVELUVELOITUKSET ISÄNNÖINTISOPIMUKSEN KIINTEÄN KUUKAUSIPALKKION ULKOPUOLELLE JÄÄVISTÄ TÖISTÄ. HINNAT SISÄLTÄVÄT ALV. 25,5 %.

KOKOUKSET

Kokous klo 8–16 välisenä aikana	alkava tunti	136,80 €
Kokous klo 16–18 välisenä aikana	alkava tunti	150,40 €
klo 18.00 jälkeen korotus	alkava tunti	44,60 €
klo 20.00 jälkeen lisäkorotus	alkava tunti	82,10 €
Lähitapaaminen (kasvokkain tapaaminen tai fyysinen käynti, veloitetaan tuntipalkkioiden lisäksi)	kpl	170,80 €

TUNTITYÖHINNASTO

Toimisto- ja taloushallinnon työ	tunti	85,40 €
Hallinnon, teknisen- ja isännöinnin työ	tunti	136,80 €
Juridiset selvitykset	tunti	159,50 €
Lakimies, VT	tunti, min 0,5 h	205,00 €
Tuntityöt veloitetaan per alkava 10 minuuttia.		

TALOUSHALLINTA

Lainan hallinnointi	/taloyhtiön laina/kk	10,50 €
Viitteettömien tai virheellisten (vastike)maksujen kohdistaminen	kpl	4,70 €

SKH DATAVALVOMO & RAPORTOINTI

Kun alle 10 hstoa	€/kk	90,10 €
Kun 10–19 hstoa	€/kk	109,40 €
Kun 20–29 hstoa	€/kk	142,30 €
Kun 30–39 hstoa	€/kk	175,50 €
Kun yli 40 hstoa	€/kk	194,80 €

Läpilaskutettaviin hallinnon kustannuksiin lisätään yleiskuluosuus 12 %. Näitä ovat mm. postitusmaksut, kaupparekisterimuutokset, asukasrekisteriotteet, yhtiöjärjestyksen nouto, luottotietokyselyt ja vastaavat muista palveluista haettavat tiedot sekä sähköisen allekirjoituksen kulut.

TILAAJALTA PERITTÄVÄT TODISTUKSET JA LASKELMAT

Isännöitsijäntodistus ja/tai Hitas-enimmäishinnan vahvistamislomake	kpl	108,40 €
Lainaosuuksien ylimääräinen poismaksu	kpl/laina	80,00 €
Alle 2 viikkoa ennen lainaosuuden maksua tehdyistä tilauksista veloitus on 145 €.		